

Groupe SOS Seniors Lancement des travaux de L'extension de l'EHPAD les Oliviers à Phalsbourg

Ce 5 mai 2022, l'EHPAD Les Oliviers de Phalsbourg lance ses travaux, déjà commencés, par l'installation du panneau de chantier annonçant son extension de 28 lits.



Accueil de 84 résidents en Centre-Ville

Cet EHPAD ouvert depuis 2003, accueille 56 résidents en proximité des commerces et attraits de la ville de Phalsbourg.

L'extension prévue de 28 lits, augmente sa capacité à 84 lits.

Cette extension est le fruit du redéploiement de 28 lits autorisés de l'EHPAD Saint-Joseph à Saint Jean

de Bassel afin d'offrir un meilleur accompagnement et de permettre aux résidents de bénéficier d'un lieu de vie plus sécurisé et adapté à leurs besoins. Pour mémoire, les autres places de l'Ehpad Saint-Joseph seront redéployées dans une nouvelle construction sur Folschviller.

L'architecture et l'agencement de l'extension favorisent la luminosité, la convivialité et l'accessibilité. Le tout dans des couleurs chatoyantes et des matériaux modernes.

Le projet consiste à la construction d'une extension de 1098 M² contiguë au bâtiment existant sur 2 niveaux aménagés (RDC et 1^{er} étage). Elle s'intègre parfaitement à l'architecture actuelle de l'établissement et lui donne un aspect plus moderne et plus convivial.

Un soin a été apporté aux matériaux choisis, tant au niveau confort visuel que thermique. L'éclairage du bâtiment sera redimensionné en LED.

Liberté d'aller et venir

Ce projet validé conjointement par l'ARS Grand Est et le Conseil Départemental de la Moselle permet d'améliorer la prise en charge des personnes âgées. Les chambres sont toutes individuelles.

Les travaux d'extension prévoient notamment :

Chambres individuelles avec SDB

2 tisaneries

Locaux de service

Circulations

Locaux techniques dans les combles

Cour extérieure et engazonnée

Une large part sera laissée aux espaces plantés pour les extérieurs avec promenade aménagée

Une extension du parking sur un terrain mis à disposition par la Mairie de Phalsbourg.

Une cuisine sur place



Le projet laissera un grand espace à la cuisine avec le matériel adéquat afin de préparer sur place comme au restaurant des menus équilibrés et traditionnels servis en salle de restaurant. Les menus seront variés et équilibrés par le personnel de cuisine et son chef. Le personnel hôtelier assurera un service personnalisé à l'assiette et personnalisé. Les liens entre nutrition, bien être et santé sont de plus en plus étroits à mesure que l'on vieillit ; **l'alimentation y joue un rôle clé.**

Animation et soins

L'animation, les échanges et les liens sociaux avec l'extérieur constituent des éléments importants de la qualité de vie en établissement.

Des soins sont dispensés par du personnel diplômé avec une traçabilité informatique. Le résident conserve le libre choix de son médecin traitant. L'équipe d'infirmiers et d'aides-soignants assure les soins et l'aide personnalisée que requiert chaque résident.

Des coiffeurs et pédicures interviennent sur rendez-vous au sein de l'établissement.

Un engagement en faveur de l'insertion sociale

Une 1^{ère} dans le Grand Est, nous avons mis en place dans les marchés de travaux une clause d'insertion sociale de 1465 h, afin de favoriser l'insertion sociale et professionnelle d'un public éloigné de l'emploi. Cette clause est portée par les entreprises attributaires des marchés de travaux, qui s'engagent sur la durée des travaux et qui sont pour la plupart des entreprises locales.

Elle a été mise en place avec le concours de La Maison de L'Emploi du Sud Mosellan, située à Sarrebourg, qui accompagnera les entreprises dans la réalisation de cette clause.

Quelques chiffres

M² total : 4476 m² dont 1 098 m² d'extension

Coût de l'extension et du redimensionnement : 3.628 445 d'euro

Sélection des entreprises : Février 2022

1ers engins : Début avril 2022

Délai : 18 mois de travaux

Accueil des résidents : Dernier semestre 2023

Directeur Etablissement : Cédric HABERT

A propos de Groupe SOS Seniors, association privée à but non lucratif

Notre premier objectif est d'assurer la même qualité de service quel que soit les revenus de nos résidents.

Tous nos établissements favorisent la mixité sociale et proposent des prestations de qualité pour tous. Partout nous accueillons des bénéficiaires de l'aide sociale, des personnes âgées qui perçoivent le minimum vieillesse. Nous travaillons aussi à améliorer l'accueil des personnes handicapées vieillissantes. Notre gestion nous permet d'innover pour améliorer le quotidien des personnes âgées et de nos salariés dans nos établissements ou au domicile. Nous mettons tout en œuvre pour garder une tarification accessible à toutes et à tous et adaptée à chacun. Nous mettons un point d'honneur à maximiser l'autonomie et l'implication de chacun de nos résidents, et ce, dès la première prise de contact avec l'établissement. L'accompagnement est personnalisé, des animations adaptées aux capacités de chacun sont organisées, les interactions avec l'environnement extérieur sont encouragées. Le Groupe SOS Seniors, c'est aujourd'hui 112 établissements et services. www.groupe-sos-seniors.org

A propos de Groupe SOS

Le Groupe SOS est un groupe associatif, leader de l'entrepreneuriat social en Europe. Il regroupe 650 associations, entreprises sociales et établissements, qui combattent, agissent et innovent au profit des personnes en situation de vulnérabilité, des générations futures et des territoires. Depuis sa création en 1984, lors des années sida, le Groupe SOS : **combat** toutes les exclusions ; **agit** pour l'accès de toutes et tous à l'essentiel, en venant notamment en aide à des associations et entreprises pour sauvegarder leurs emplois et activités ; et **innove** face aux enjeux sociaux, sociétaux et environnementaux. **Non-lucratif, sans actionnaire**, le Groupe SOS et ses 22.000 personnes employées agissent en France et dans plus de 40 pays dans le monde. www.groupe-sos.org

Contact Presse : Géraldine Bucci – Directrice de la communication –
geraldine.bucci@groupe-sos.org 0637381770