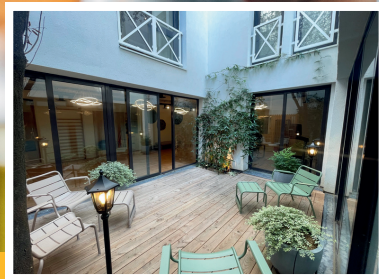
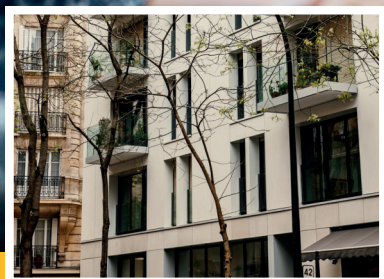


RÉSIDENCE SERVICES SENIORS



LES JARDINS MIRABEAU

Une résidence à vivre

Située au **cœur de Paris** dans le **15ème** arrondissement, la résidence est destinée à accueillir des seniors valides et autonomes de plus de 60 ans.


ARPAVIE
GROUPE ASSOCIATIF
*Vous accompagner,
aujourd'hui et demain*

44, RUE BALARD 75015 PARIS



01 45 58 32 31



jardins-mirabeau.direction@arpavie.fr



Des logements adaptés à personnaliser



La résidence propose des **appartements** allant du studio au 3 pièces, **adaptés à la mobilité des seniors** et agréables à vivre. Ces appartements sont conçus pour permettre à chacun de personnaliser son intérieur en fonction de ses goûts, de ses besoins et de son style de vie.

Ils offrent des **espaces** spacieux, lumineux, sécurisés, dotés de parquet en bois massif, d'une cuisine moderne aménagée et d'une salle d'eau avec une douche à l'italienne. La résidence est également équipée de 2 ascenseurs afin que vous puissiez vous déplacer facilement.



La plupart des appartements dispose d'un balcon ou d'une terrasse. Vous pouvez également louer une cave et un emplacement de parking en sous-sol. Pour la liberté de chacun, les charges d'eau, d'électricité et de chauffage sont individualisées et à la charge de chaque résident.



Des services pour vous faciliter la vie*

**Selon tarifs affichés à l'accueil au sein de la résidence*



BIEN-ÊTRE

Services de coiffure, manucure, pédicure et soins du visage.



AIDE À DOMICILE

Mise en relation avec les associations d'aide à domicile pour réaliser les tâches ménagères, les courses, l'entretien du linge, et vous accompagner dans vos déplacements quotidiens. Un agent de maintenance est à votre disposition pour vous dépanner au quotidien.



ASSISTANCE ADMINISTRATIVE

Secrétariat, envoi et réception de courriers postaux, conciergerie, organisation de vos déplacements avec réservation de taxi.





Assistance et sécurité



Les accès au bâtiment sont sécurisés avec des codes de sécurité. **Notre équipe est disponible 24h/24**, jour et nuit, garantissant une intervention rapide, et un contact avec les secours en cas d'urgence (*SAMU, pompiers, SOS médecins...*). Chaque appartement dispose d'un dispositif complémentaire matérialisé par un système d'alarme relié au standard de la résidence.

La résidence dispose également d'un **cabinet médical** avec des consultations sur place ou via EPOCA, un service de télémedecine connecté. Médecins, infirmières et kinésithérapeutes se rendent également régulièrement à la résidence.

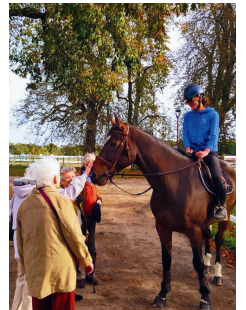


Une résidence conviviale pour une vie sociale active

La résidence met à votre disposition des **espaces de loisirs** et de **détente** afin que vous puissiez pleinement profiter de votre temps libre :

Une salle de sport, un salon de coiffure, un salon dédié au cinéma et aux conférences, une bibliothèque, un espace informatique, ainsi qu'un patio pour vos moments de détente et une cheminée pour profiter des plaisirs de la saison hivernale. Une chambre d'accueil est réservée à l'accueil de vos proches, sur demande.

Un **programme mensuel d'animations** et **d'activités** vous est proposé, auquel vous êtes libre de prendre part selon vos envies.



Conférences hebdomadaires, revue de presse, jeux culturels

Récitals de piano ou violon, thés dansants, fêtes d'anniversaires, goûters, l'apéritif des résidents

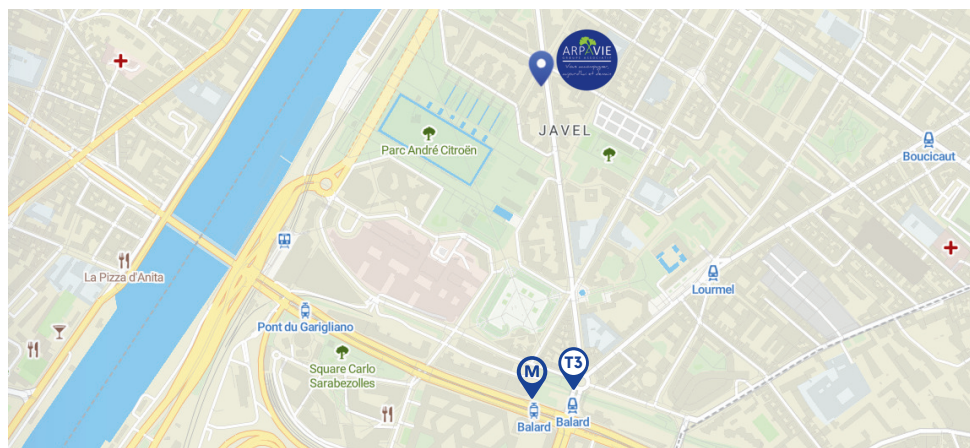
Café cinéma, sorties au théâtre ou à des expositions et séjours touristiques

Ateliers mémoire, ateliers floraux, ateliers de dessin et des parties de bridge sont également organisées

Cours de gymnastique, de pilates, de yoga, et de sophrologie (débutant et confirmé)

Ne manquez pas les grandes soirées de Noël, les brunchs, la galette des rois, la fête de la musique, etc..

ACCÈS



EN TRANSPORTS

- Station Javel
- Station Balard
- Station Javel

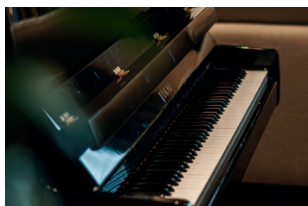
Bus :
Ligne 88 - 62 - 42

44, RUE BALARD 75015 PARIS

PAR LA ROUTE

Via Bd périphérique : prendre la sortie Porte de Sèvres en direction de Paris, Place Balard, direction rue Balard. A partir du pont Mirabeau, prendre la rue Cauchy, le long de la voie du RER qui conduit à la rue Balard.

La résidence **Les Jardins Mirabeau** est idéalement située **au cœur du 15ème arrondissement** entre le parc André Citroën et le pont Mirabeau à proximité des commodités de la ville et du calme des jardins du bord de Seine. Elle propose 76 logements spacieux, tous équipés d'une cuisine aménagée, d'une salle de bain adaptée et d'un balcon ou d'une terrasse.



Scannez le **QR CODE** avec
votre **smartphone** pour
découvrir la résidence

ARPAVIE, Vous accompagner, aujourd'hui et demain

Le groupe associatif ARPAVIE est l'un des deux plus importants gestionnaires associatifs de résidences pour personnes âgées en France. ARPAVIE est constitué de 129 établissements, 45 EHPAD, 80 résidences autonomes, 2 résidences services, 1 service de soins infirmiers à domicile. Il héberge 9 000 résidents et emploie près de 3 000 collaborateurs. Chacune de nos résidences a pour objectif de répondre au niveau d'exigence que nous nous sommes fixé afin de vous garantir le meilleur accompagnement.